



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 04.02.2020. 06:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328987, ZBJEG

Broj ZK uloška: 430

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10236/2019

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	483	ORANICA MEKOTA		910	3274	Pripis iz uloška 156
2.	641	ORANICA BAŠĆA	1	1292	10400	Pripis iz uloška 156
		UKUPNO:	1	2202	13674	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>POLJO TIM DOO, OIB: 32224425314, ZBJEG, ZBJEG 30A</b>		
1.4	Zaprimljeno 17.08.2018.g. pod brojem Z-8384/2018	ZABILJEŽBA
	ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ: ST-564/2016-9 08.08.2018, nad stečajnim dužnikom POLJO TIM d.o.o., OIB: 32224425314.	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	Zaprimljeno 13.06.2014. broj Z-4777/14 Temeljem Sporazuma br. 5020003256 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 5. svibnja 2014. br. Ov-3389/14 u zbirci isprava pod br. Z-3793/14 i Dodatka I. sporazumu br. 5020003256 o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 3. lipnja 2014. br. Ov-4093/14 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine upisane u A za iznos od 300.000,00 EUR (tristotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa 7,9 % godišnjom kamatom, promjenjivom sukladno Odluci predlagatelja, uvećano za eventualne zatezne kamate i troškove, sve prema Sporazumu i Dodatku I. sporazumu, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07 i 152/08, 126/10, 55/13 i 60/13) za korist:	300.000,00 EUR	
1.2	zabilježuje se zajednička hipoteka br. Z-4777/14 u zk. ul. br. 335 k.o. Zbjeg kao glavnom ulošku (uknjižena pod br. Z-3793/14).		
1.3	Zaprimljeno 31.07.2019.g. pod brojem Z-7710/2019		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA BROJ: OV-3900/2019, BROJ: OV-2580/2019 09.07.2019		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.4	<b>TOMO GRGIĆ, VLASNIK OBITELJSKOG GOSPODARSTVA GRGIĆ, OIB: 16433831069, ZBJEG 74A, ZBJEG 35000 SLAVONSKI BROD</b> Zaprimljeno 08.01.2020.g. pod brojem Z-184/2020  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA (CESIJA), BROJ: OV-4488/2019 27.12.2019 <b>TOMO GRGIĆ, VLASNIK OBITELJSKOG GOSPODARSTVA GRGIĆ, OIB: 16433831069, ZBJEG 74, ZBJEG 35000 SLAVONSKI BROD</b>		na 1.1, 1.3
3.			
3.1	Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-8506/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, BROJ: OVR-3341/16 28.07.2016, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja u iznosu od 610.839,61 Kn zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te svim kamatama, naknadama i troškovima određenim rješenjem o osiguranju br. Ovr-3341/16, sukladno čl. 16 Zakona o zemljišnim knjigama - za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, OIB: 52634238587</b>	610.839,61 KN	
3.2	Zaprimljeno 02.08.2016.g. pod brojem Z-8506/2016  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		ZABILJEŽBA na 3.1
4.			
4.1	Zaprimljeno 24.03.2017.g. pod brojem Z-3220/2017  ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SLAVONSKOM BRODU, BROJ: OVR-329/16 23.03.2017, ovrhovoditelja Agromens d. o.o., Ulica Hrvatskih branitelja 31b, Bartolovci, 35252 Sibinj, protiv I. ovršenika POLJO TIM d.o.o., OIB: 32224425314, Zbjeg 30 a, Zbjeg.		ZABILJEŽBA OVRHE

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.02.2020.**

*Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 12628/2020*



Kontrolni broj: 3067735d6562fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.